

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ WYNE SUKHUMVIT (วายน์ สุขุมวิท) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 2-2-75 ไร่ หรือ 4,300 ตารางเมตร มีจำนวนห้องพักอาศัย 460 ห้อง บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) จึงได้เล็งเห็นความเหมาะสมของพื้นที่โครงการเพื่อการพัฒนาอาคารชุดพักอาศัย เพื่อตอบสนองความต้องการของกลุ่มวัยทำงานและบุคคลทั่วไปที่ต้องการที่พักไม่ห่างจากที่ทำงาน และการคมนาคมที่สะดวกรวดเร็วเพื่อสอดคล้องกับการใช้ชีวิตของคนรุ่นใหม่ที่ต้องการความคล่องตัวสูงได้เป็นอย่างดี ทั้งนี้ โครงการ WYNE SUKHUMVIT ได้มีการตรวจสอบด้านผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามเงื่อนไขที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1009.5/8783 ลงวันที่ 30 พฤศจิกายน พ.ศ. 2553 โดยได้มอบหมายให้บริษัท ทช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมเพื่อนำเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

สำหรับรายงานการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฉบับนี้ เป็นการรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 รายละเอียดดังต่อไปนี้

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบการสนับสนุน และวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมประเมินผลและจัดทำรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ WYNE SUKHUMVIT

3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 ซึ่งประกอบไปด้วยการตรวจติดตามคุณภาพน้ำ น้ำใช้ มูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และอาชีวอนามัยและความปลอดภัย

3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WYNE SUKHUMVIT ประกอบไปด้วยการตรวจติดตามคุณภาพน้ำ น้ำใช้ มูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ทั้งนี้ ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน

ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 โดยมีรายละเอียดดังตารางที่

3.4-1

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ WYNE SUKHUMVIT (วายน์ สุขุมวิท) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
1. คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด	พารามิเตอร์ - pH - BOD - SS - Sulfide - TKN - Oil and Grease - Total Coliform ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- บ่อปรับสภาพน้ำ	✓	- โครงการได้มีการเก็บตัวอย่างน้ำทั้งก่อนการบำบัด เพื่อนำไปตรวจวิเคราะห์ โดยมีพารามิเตอร์เป็นไปตามที่กำหนดในเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 แสดงผลการวิเคราะห์ดังตารางที่ 3.5-2	เอกสารแนบ 4	-
1.2 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด	พารามิเตอร์ - pH - BOD - SS - Sulfide - TKN - Oil and Grease - Total Coliform ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- บ่อร์दनน้ำต้นไม้	✓	- โครงการได้มีการเก็บตัวอย่างน้ำทั้งหลังการบำบัด เพื่อนำไปตรวจวิเคราะห์ โดยมีพารามิเตอร์เป็นไปตามที่กำหนดในเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 แสดงผลการวิเคราะห์ดังตารางที่ 3.5-2	เอกสารแนบ 4	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ WYNE SUKHUMVIT (วายน์ สุขุมวิท) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
2. น้ำใช้	พารามิเตอร์ - การแตกหรือรั่วของท่อประปา ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- เส้นท่อประปา	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบเส้นท่อประปาภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานเดือนละ 1 ครั้ง หากพบการชำรุดจะเร่งดำเนินการซ่อมทันที	เอกสารแนบ 3	-
3. มูลฝอย	พารามิเตอร์ - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- บริเวณห้องพักมูลฝอย - ประจําชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	✓	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านคอยตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างภายในโครงการทุกครั้งหลังสำนักงานเขตเข้ามาเก็บขน	เอกสารแนบ 3	-
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	- อุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้อุปกรณ์มีสภาพพร้อมใช้งาน	เอกสารแนบ 3	-
	พารามิเตอร์ - สภาพดี มองเห็น และไม่ลบเลื่อน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	- บ้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟเดือนละ 1 ครั้ง ให้อยู่ในสภาพดีและไม่ลบเลื่อน	เอกสารแนบ 3	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ WYNE SUKHUMVIT (วายน์ สุขุมวิท) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้ - อายุการใช้งาน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	อุปกรณ์ดับเพลิง 1) เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงแบบหิ้วได้เดือนละ 1 ครั้งเพื่อให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	เอกสารแนบ 3	-
	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้ ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	2) หัวรับน้ำดับเพลิง	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบหัวรับน้ำดับเพลิงเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	เอกสารแนบ 3	-
	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	3) สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	เอกสารแนบ 3	-
	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	4) ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิงเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	เอกสารแนบ 3	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ WYNE SUKHUMVIT (วายน์ สุขุมวิท) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	5) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	เอกสารแนบ 3	-
	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้ - ไม่มีสิ่งกีดขวาง ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- บันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟ	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้มีสภาพพร้อมใช้งานและไม่มีสิ่งกีดขวางอยู่เสมอ	เอกสารแนบ 3	-
5. ระบบระบายอากาศ	พารามิเตอร์ - มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบหน้าต่างและประตู เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อไม่ให้มีสิ่งกีดขวางอยู่เสมอ	เอกสารแนบ 3	-
6. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัย	พารามิเตอร์ - ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัย ความถี่ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผู้อยู่อาศัย	✓	- โครงการกำหนดให้นิติบุคคลฯ ทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากผู้อยู่อาศัยในโครงการ และทำการประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัย แล้วดำเนินการแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ WYNE SUKHUMVIT (วายน์ สุขุมวิท) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
7. อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย	พารามิเตอร์ - ไม่มีมูลฝอยตกค้าง ความถี่ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ห้องพักมูลฝอยรวม ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น	✓	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านคอยตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างภายในโครงการทุกครั้งหลังสำนักงานเขตเข้ามาเก็บขน	เอกสารแนบ 3	-
	พารามิเตอร์ - pH - BOD - SS - Sulfide - TKN - Oil and Grease) - Total Coliform ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- น้ำทิ้ง	✓	- โครงการได้มีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัด เพื่อนำไปตรวจวิเคราะห์ โดยมีพารามิเตอร์เป็นไปตามที่กำหนด ในเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 แสดงผลการวิเคราะห์ดังตารางที่ 3.5-2	เอกสารแนบ 4	-
	พารามิเตอร์ - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง	✓	- โครงการกำหนดให้นิติบุคคลฯ ทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากผู้พักอาศัยข้างเคียง และดำเนินการแก้ไขทันทีตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	-

3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WYNE SUKHUMVIT ระบุให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ดัชนี คือ คุณภาพน้ำทิ้ง โดยสรุปผลการตรวจวิเคราะห์ดังนี้

3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งระบุให้ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 2 จุด ได้แก่ คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อปรับสภาพน้ำ) และคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อดน้ำต้นไม้) จำนวน 7 พารามิเตอร์ ได้แก่ ความเป็นกรด - ด่าง (pH), บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (Suspended Solid ; SS), ซัลไฟด์ (Sulfide), ปริมาณไนโตรเจน (TKN), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease ; FOG) และปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform; TCB) ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง

3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

บริษัทผู้เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำแข็งในถังน้ำแข็งเพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่างที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการ โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งดำเนินการตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป วิธีการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้ง แสดงดังตารางที่ 3.5-1 และภาพที่ 3.5-1

ตารางที่ 3.5-1 วิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

จุดตรวจวัด	ดัชนีที่วิเคราะห์วิธีการ	ตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด
- น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อปรับสภาพน้ำ) - น้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อดน้ำต้นไม้)	- pH	- Electrometric	11/1/2566
	- BOD	- 5 Day BOD Membrane Electrode	6/2/2566
	- Suspended Solid	- Dried at 103-105°C	2/3/2566
	- Sulfide	- Iodometric Method	18/4/2566
	- TKN	- Macro-Kjeldahl Method	18/5/2566
	- Fat Oil & Grease	- Partition - gravimetric Method	13/6/2566
	- Total Coliform	- MPN Method	



บ่อปรับสภาพน้ำ



บ่อดน้ำต้นไม้

ภาพที่ 3.5-1 จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งในโครงการ

3.5.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ WYNE SUKHUMVIT ได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ในเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 จำนวน 7 พารามิเตอร์ ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Sulfide, TKN, Fat Oil & Grease และ Total Coliform ทำการตรวจวัด 2 สถานี ได้แก่ คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อปรับสภาพน้ำ) และคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อดน้ำต้นไม้) ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีผลการวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3.5-2

3.5.4 อภิปรายผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ WYNE SUKHUMVIT พบว่า ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ทั้งหมด 2 สถานี พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ยกเว้น BOD และ TKN ในบางเดือน

เมื่อเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ WYNE SUKHUMVIT ในเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2564 - เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งมีแนวโน้มเป็นไปตามเกณฑ์ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 3.5-3 และภาพที่ 3.5-2

ตารางที่ 3.5-2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำทิ้ง

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ						
		pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	TKN (mg/l)	Sulfide (mg/l)	TCB (MPN/100ml)
คุณภาพน้ำทิ้งก่อน การบำบัด (บ่อปรับสภาพน้ำ)	11/1/2566	6.7	113	60	7.5	76	6.2	9,200,000
	6/2/2566	6.4	273	147	45	14	5.4	3,500,000
	2/3/2566	7.1	141	81	18	78	3.0	9,200,000
	18/4/2566	7.1	117	461	22	87	5.3	5,400,000
	18/5/2566	6.8	104	194	8.5	71	1.7	24,000,000
	13/6/2566	7.3	581	158	18	82	2.4	17,000,000
คุณภาพน้ำทิ้งหลัง การบำบัด (บ่อร์ตน้ำดื่ม)	11/1/2566	6.6	37	5.7	<2.0	34	<0.30	35,000
	6/2/2566	6.9	60	5.7	<2.0	45	0.40	22,000
	2/3/2566	7.0	107	5.3	<2.0	43	<0.30	160,000
	18/4/2566	7.0	32	6.2	4.5	47	0.30	92,000
	18/5/2566	6.9	67	8.8	3.0	56	0.71	170,000
	13/6/2566	7.1	77	6.4	9.0	56	<0.1	540,000
มาตรฐาน*		5-9	30	40	20	35	1.0	-

หมายเหตุ : * ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและ

บางขนาด (ประเภท ข.)

SS = Suspended Solid

TCB = Total Coliform Bacteria

ตารางที่ 3.5-3 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ						
		pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	TKN (mg/l)	Sulfide (mg/l)	TCB (MPN/100ml)
คุณภาพน้ำทิ้งก่อน การบำบัด (บ่อปรับสภาพน้ำ)	26/6/2564	7.6	186	2,724	517	139	19	23,000,000
	29/7/2564	7.2	70	94	9	80	9.7	5,400,000
	27/8/2564	7.2	122	225	42	80	5.5	780,000
	27/9/2564	6.7	198	464	138	21	1.7	1,300,000
	29/10/2564	6.7	256	458	118	36	3.4	200,000
	30/11/2564	7.3	70	112	8	88	5.1	9,200,000
	24/12/2564	6.8	124	800	71	48	4.2	2,300,000
	28/2/2565	6.8	50	108	19	64	11	3,500,000
	17/3/2565	7.2	88	129	<2.0	41	1.5	5,400,000
	29/4/2565	6.9	102	104	16	55	4.8	540,000
	25/5/2565	6.9	113	873	35	84	1.0	24,000,000
	16/6/2565	7.2	109	157	24	79	2.0	5,400,000
	11/7/2565	7.1	208	262	20	71	3.6	5,400,000
	15/8/2565	7.5	114	172	31	63	2.2	24,000,000
	15/9/2565	7.3	136	603	44	75	1.9	22,000,000
	11/10/2565	6.1	403	144	16	63	6.4	11,000,000
	16/11/2565	6.9	104	44	14	72	0.77	3,500,000
	13/12/2565	6.4	266	64	<2.0	14	7.0	1,100,000
	11/1/2566	6.7	113	60	7.5	76	6.2	9,200,000
	6/2/2566	6.4	273	147	45	14	5.4	3,500,000
	2/3/2566	7.1	141	81	18	78	3.0	9,200,000
	18/4/2566	7.1	117	461	22	87	5.3	5,400,000
	18/5/2566	6.8	104	194	8.5	71	1.7	24,000,000
	13/6/2566	7.3	581	158	18	82	2.4	17,000,000
มาตรฐาน*		5-9	30	40	20	35	1.0	-

หมายเหตุ : * ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและ
บางขนาด (ประเภท ข.)

SS = Suspended Solid

TCB = Total Coliform Bacteria

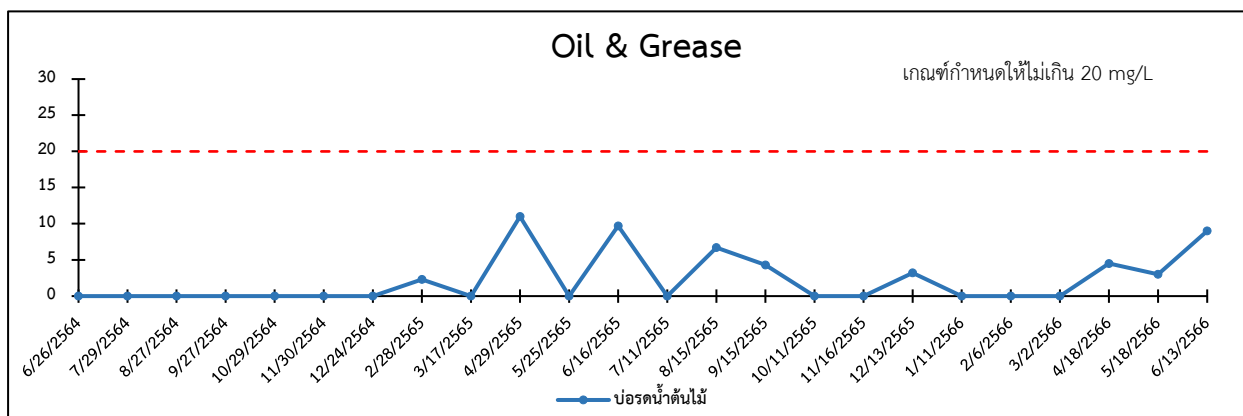
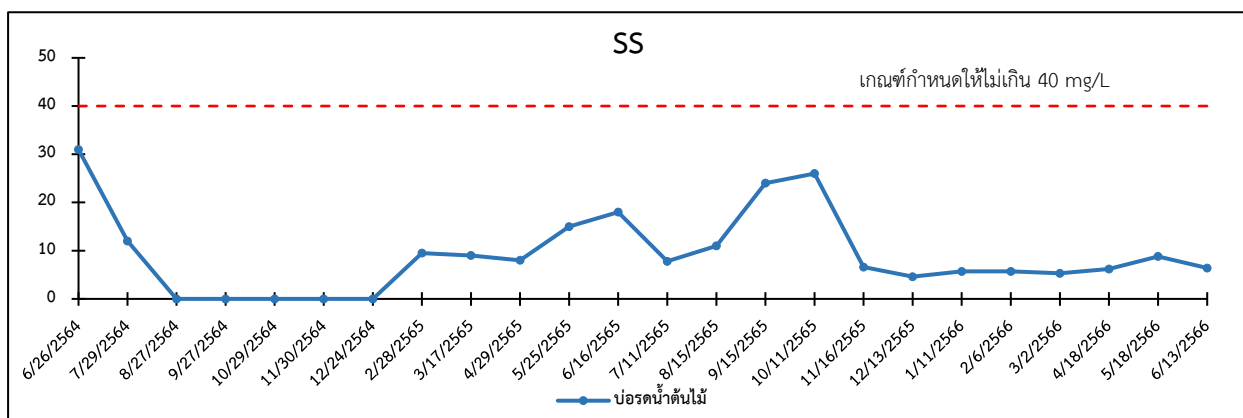
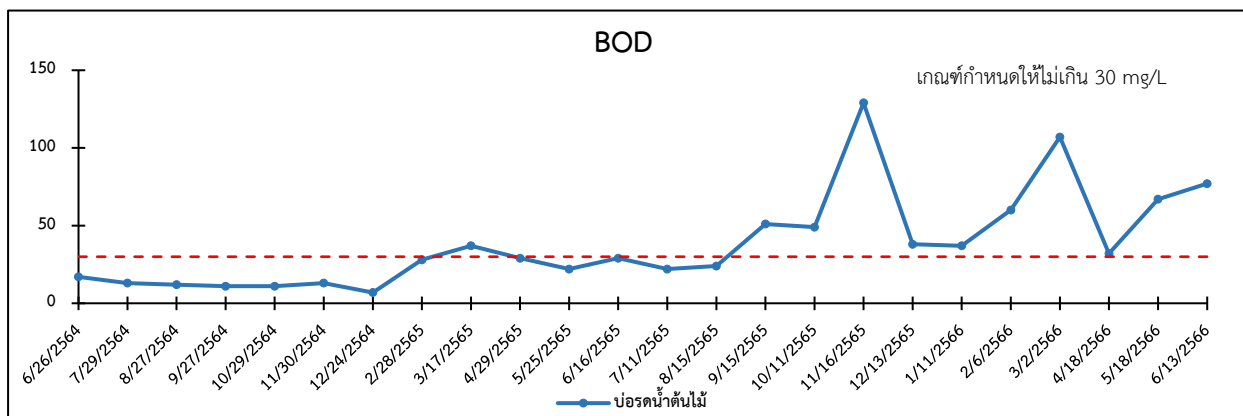
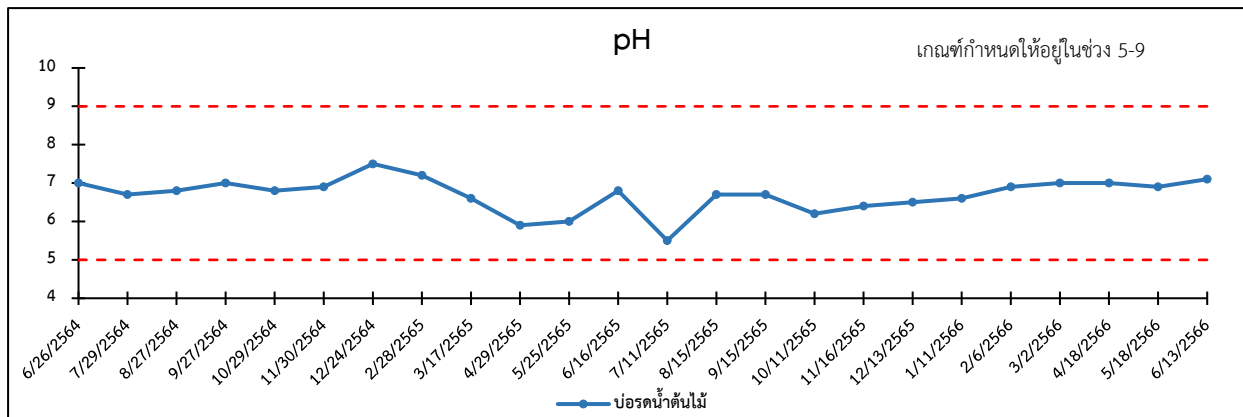
ตารางที่ 3.5-3 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ						
		pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	TKN (mg/l)	Sulfide (mg/l)	TCB (MPN/100ml)
คุณภาพน้ำทิ้งหลัง การบำบัด (บ่อร์ตน้ำต้นไม้)	26/6/2564	7.0	17	31	<2	19	<0.10	4,500
	29/7/2564	6.7	13	12	<2	17	<0.10	79,000
	27/8/2564	6.8	12	<10	<2	12	<0.10	2,000
	27/9/2564	7.0	11	<10	<2	25	<0.10	13,000
	29/10/2564	6.8	11	<10	<2	20	<0.10	17,000
	30/11/2564	6.9	13	<10	<2	22	<0.10	20,000
	24/12/2564	7.5	7	<10	<2	68	<0.10	79,000
	28/2/2565	7.2	28	9.5	2.3	38	<0.30	13,000
	17/3/2565	6.6	37	9.0	<2.0	21	1.1	22,000
	29/4/2565	5.9	29	8.0	11	8.0	0.8	11,000
	25/5/2565	6.0	22	15	<2.0	4.9	1.0	5,400
	16/6/2565	6.8	29	18	9.7	8.0	<0.30	7,000
	11/7/2565	5.5	22	7.8	<2.0	6.6	<0.30	3,500
	15/8/2565	6.7	24	11	6.7	6.6	<0.30	17,000
	15/9/2565	6.7	51	24	4.3	8.4	0.32	3,500
	11/10/2565	6.2	49	26	<2.0	14	<0.30	2,400
	16/11/2565	6.4	129	6.6	<2.0	23	<0.30	1,700
	13/12/2565	6.5	38	4.6	3.2	24	<0.30	16,000
	11/1/2566	6.6	37	5.7	<2.0	34	<0.30	35,000
	6/2/2566	6.9	60	5.7	<2.0	45	0.40	22,000
	2/3/2566	7.0	107	5.3	<2.0	43	<0.30	160,000
	18/4/2566	7.0	32	6.2	4.5	47	0.30	92,000
	18/5/2566	6.9	67	8.8	3.0	56	0.71	170,000
	13/6/2566	7.1	77	6.4	9.0	56	<0.1	540,000
มาตรฐาน*		5-9	30	40	20	35	1.0	-

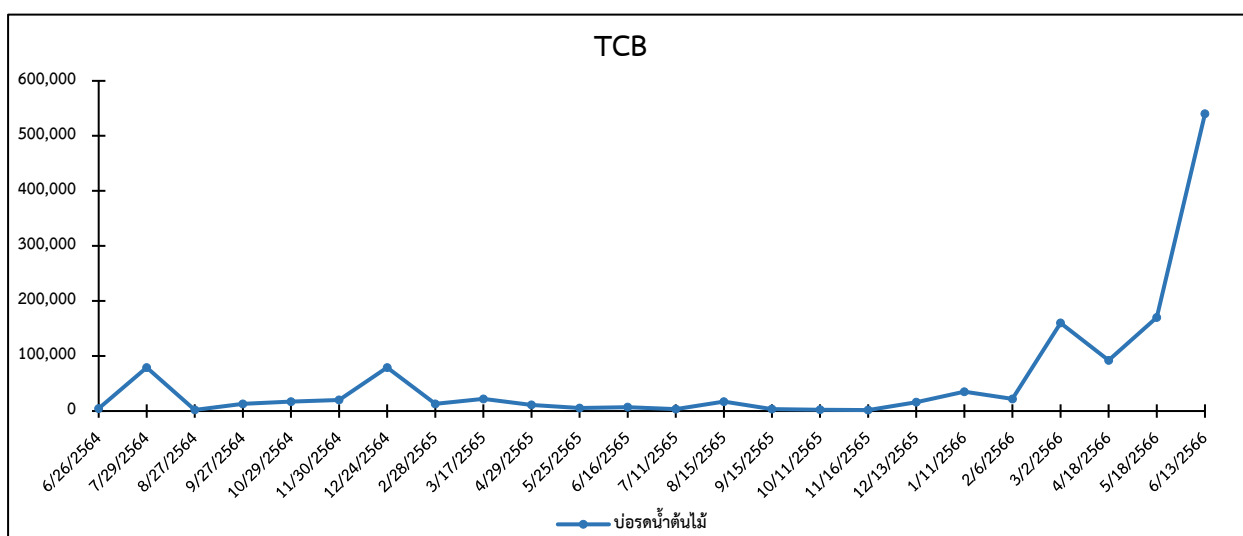
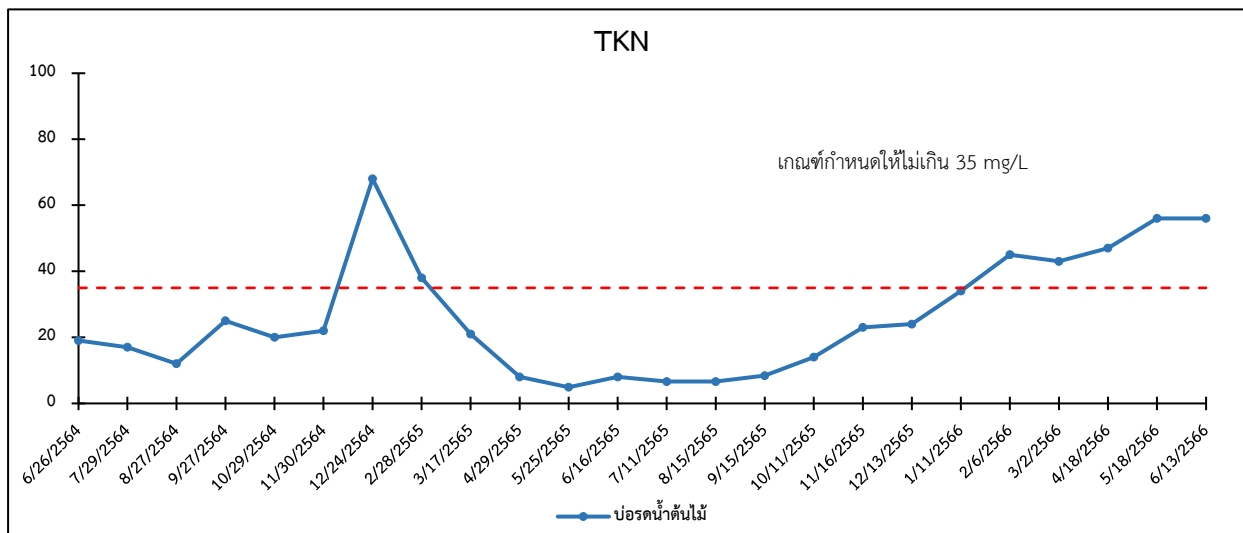
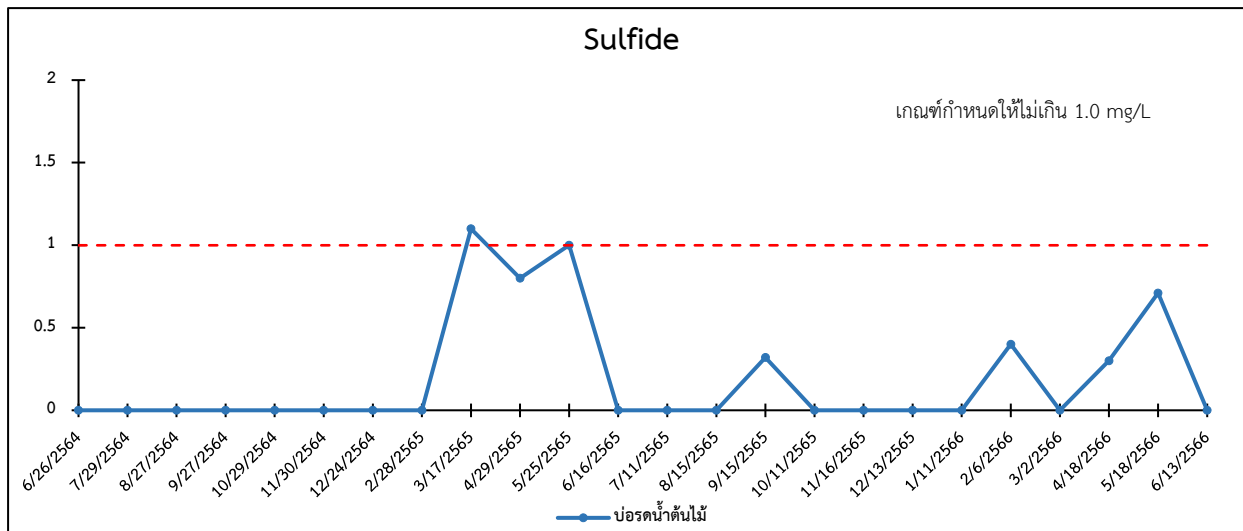
หมายเหตุ : * ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและ
บางขนาด (ประเภท ข.)

SS = Suspended Solid

TCB = Total Coliform Bacteria



ภาพที่ 3.5-2 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ



ภาพที่ 3.5-2 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (ต่อ)